virtual tour

by eGO Real Estate

Virtual Tour Imobiliário

Como criar uma visita virtual
aos seus imóveis, passo a passo.



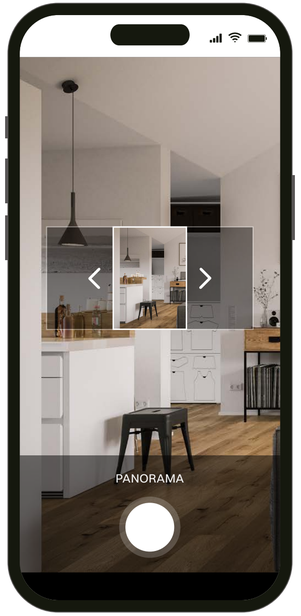
1.
Preparar

virtual tour
by eGO Real Estate

Do que precisa para uma Virtual Tour?

Simples! Apenas de um smartphone que capte fotos panorâmicas ou **câmara 360° + tripé.**

A



Fotos panorâmicas

Fotos panorâmicas tiradas com o seu smartphone

ou

B



Tripé e Câmaras 360°

A *App* eGO Virtual Tour tem compatibilidade com todas as câmaras 360°

C



Smartphone

Com a *App* eGO Virtual Tour instalada, disponível para Android e iOS

virtual tour
by eGO Real Estate

Instale a *App* Virtual Tour *by eGO Real Estate* no seu smartphone

A *App* irá controlar a câmara 360°
e enviar as fotos para o eGO.



Instale a aplicação

Disponível na *App Store* (iOS)
e *Google Play* (Android).



Entre na sua conta

Com os dados de *login*
do eGO Real Estate.



Crie a sua Visita Virtual

Atribua um nome
e escolha o tipo de visita:
com câmara ou manual.

2.
Criar visita com fotos panorâmicas

virtual tour
by eGO Real Estate

Aceda à câmara do seu smartphone

Escolha a opção de fotos panorâmicas.



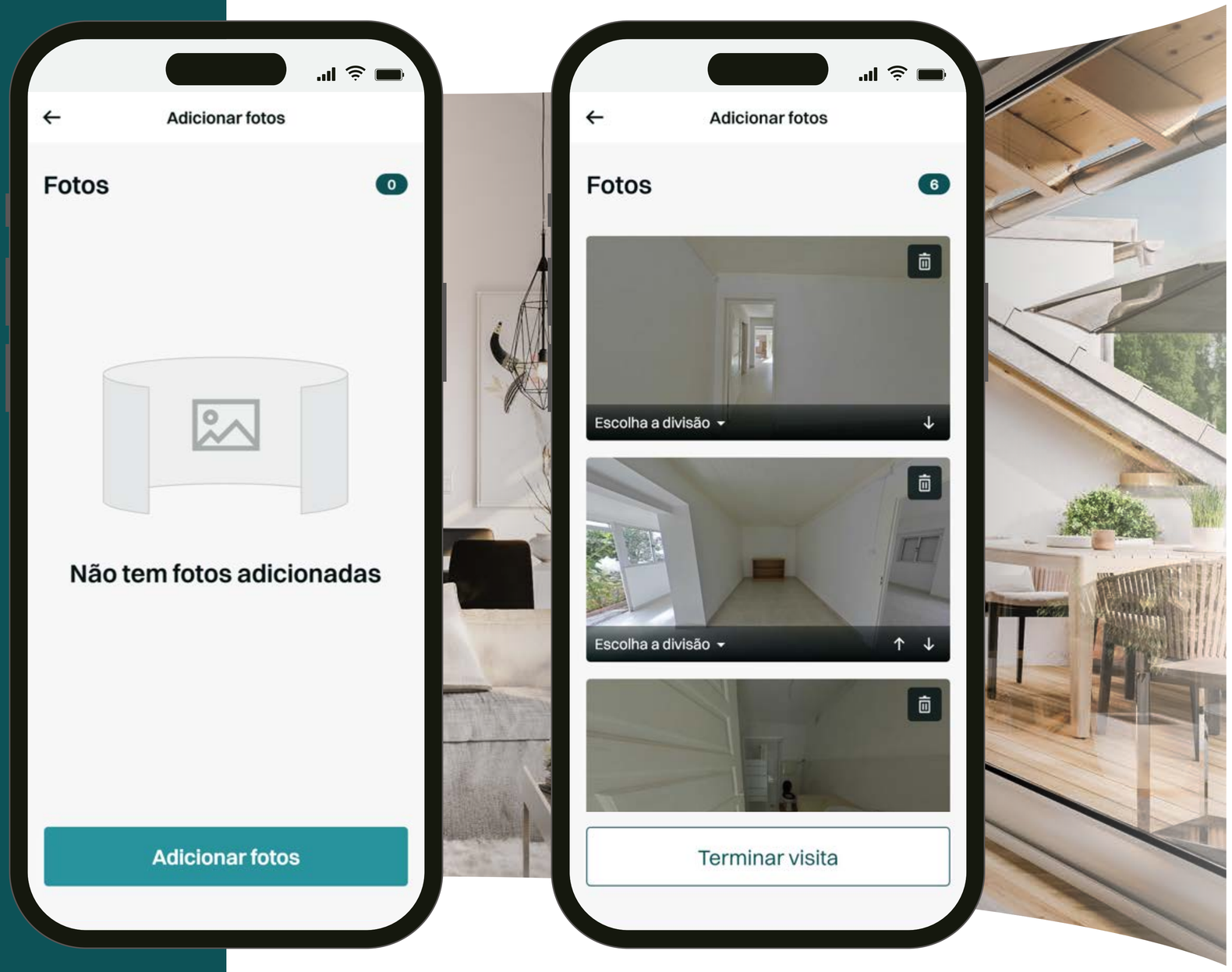
virtual tour

by eGO Real Estate

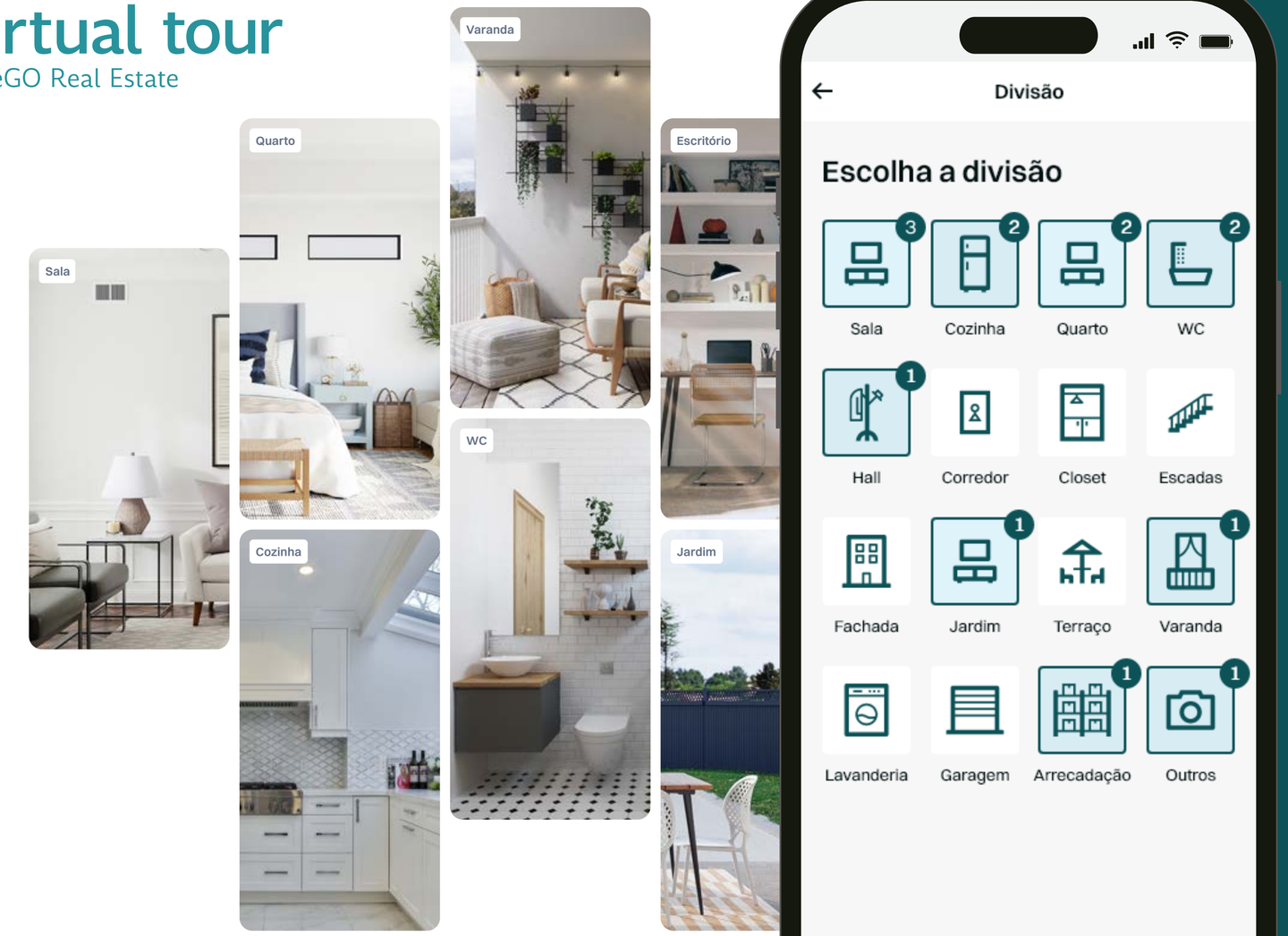
Adicione as fotos panorâmicas
ou 360° presentes na galeria
do seu smartphone

Selecione a divisão correspondente.

Nota:
As fotos incompatíveis serão
apresentadas no fundo da página,
com indicação de que não podem
ser utilizadas na visita virtual.



virtual tour
by eGO Real Estate



Terminou a visita? Nós tratamos do resto.

Basta clicar em “Terminar Visita” e as fotos serão automaticamente enviadas para o eGO.

Para que o processo seja bem sucedido é necessário que o seu dispositivo móvel esteja ligado à internet. Caso não tenha ligação, pode selecionar “terminar mais tarde” e finalizar posteriormente.

Em 24 horas terá a sua visita virtual pronta a divulgar.

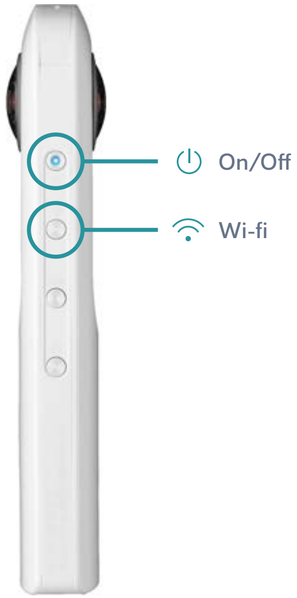
Dica extra
Reveja sempre a visita antes de clicar em “enviar” para a *App*.

3.
Criar visita com Câmara + Tripé

virtual tour
by eGO Real Estate

Ligue a câmara e prepare o tripé

Conecte a câmara à *App* e coloque o tripé à altura correta.



Ligue a câmara

Ligue o dispositivo e a rede *wi-fi*.



Conecte a câmara

Na *App* insira os dados da rede *wi-fi* da câmara.



Ajuste a altura do tripé

Coloque o tripé a 150cm de altura a contar a partir da lente da câmara até ao chão.

4.
Captar Imagens

virtual tour
by eGO Real Estate

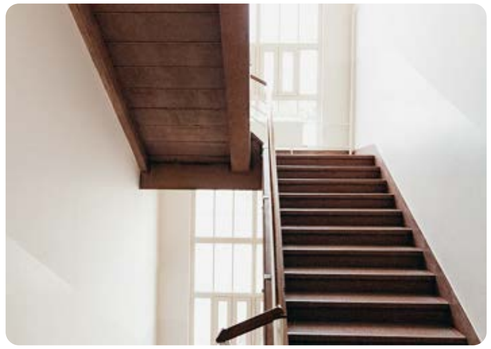
Dicas para realizar uma visita virtual bem sucedida

Estas são algumas dicas para que as suas fotos se transformem numa visita virtual realista.



Prepare o imóvel

Abra as janelas e acenda as luzes, as fotos precisam de estar bem iluminadas.



Escadas

Se o imóvel tiver escadas, tire uma foto no início, nos patamares intermédios e no fim das escadas, de modo a manter a continuidade.



Portas das divisões

Abra todas as portas. Ao iniciar uma nova divisão, certifique-se que coloca a câmara à frente da porta e não debaixo da mesma.





Visibilidade entre as fotos

Mantenha a visibilidade entre as fotos, deve conseguir ver sempre um ponto que tenha fotografado anteriormente.



Ordem das fotos

Mantenha um seguimento natural das fotos, como se se tratasse de uma visita presencial.



Orientação da câmara

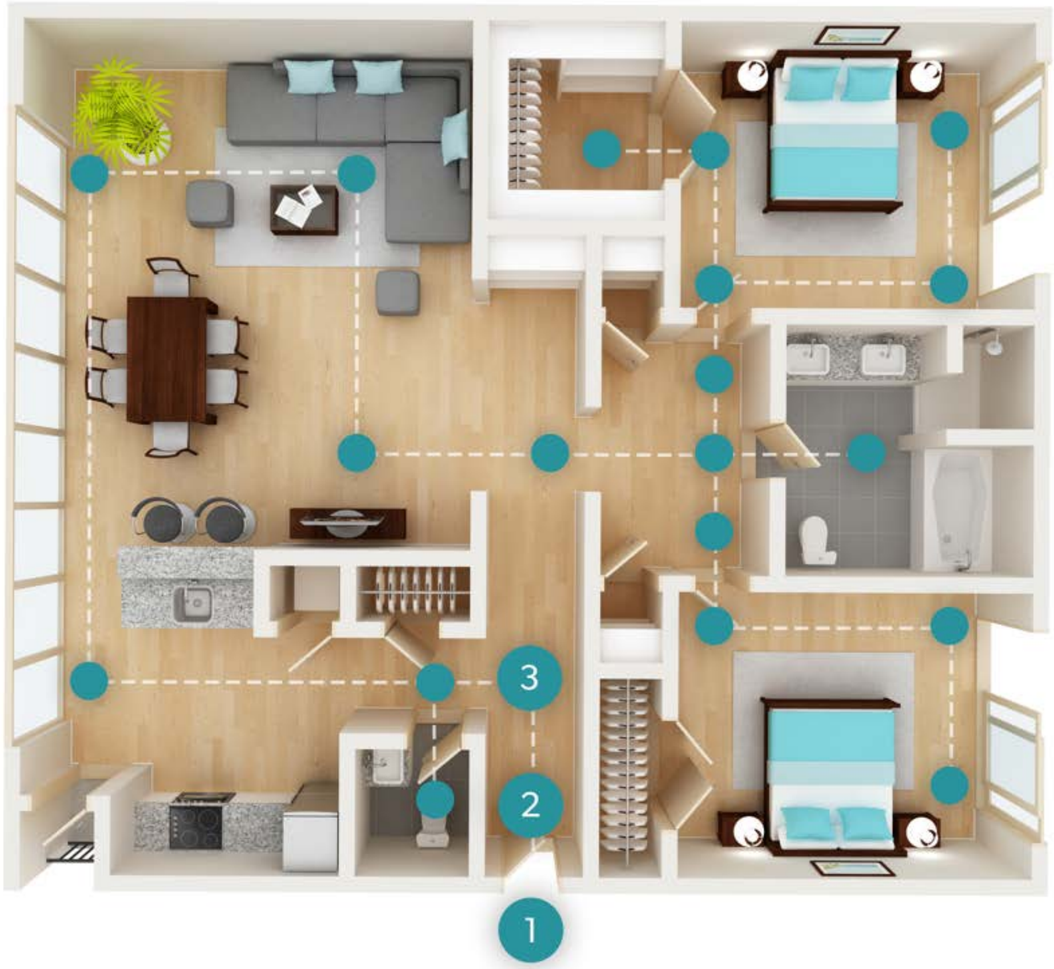
Mantenha sempre a câmara virada na mesma direção em todas as fotos.

virtual tour
by eGO Real Estate

Planeie a sequência antes de iniciar

Capte fotografias em vários pontos de cada divisão de forma a conseguir diferentes ângulos.

Certifique-se de que posiciona a câmara num espaço sem obstruções! Evite captar imagens junto de pilares ou outros elementos que reduzam a visibilidade.



virtual tour

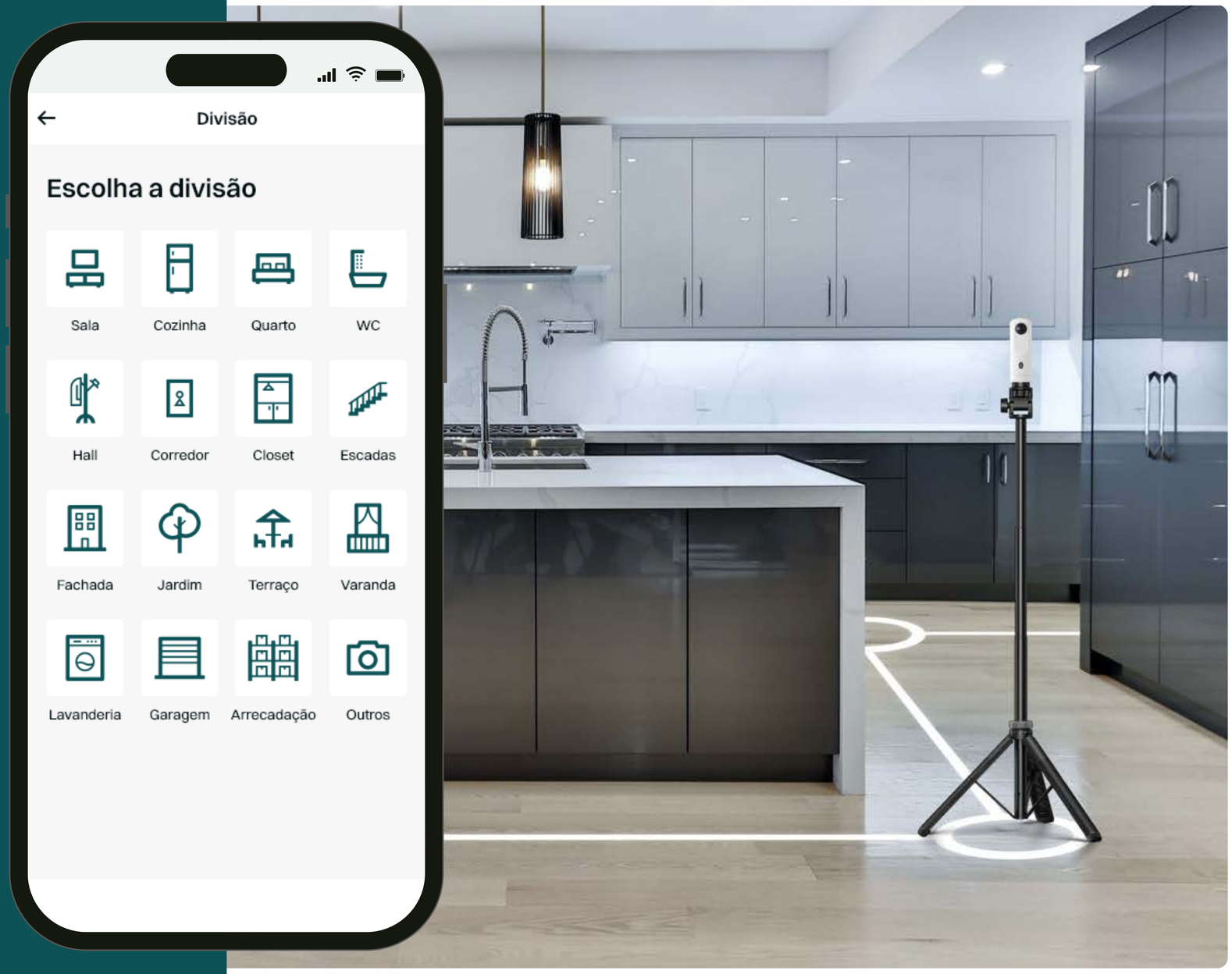
by eGO Real Estate

Como fotografar

Selecione a divisão da casa que pretende fotografar.

Utilize o temporizador de 10s caso necessite de mais tempo para tirar a fotografia.

Selecione “Nova Fotografia” para continuar a captar a mesma divisão ou escolher outra.



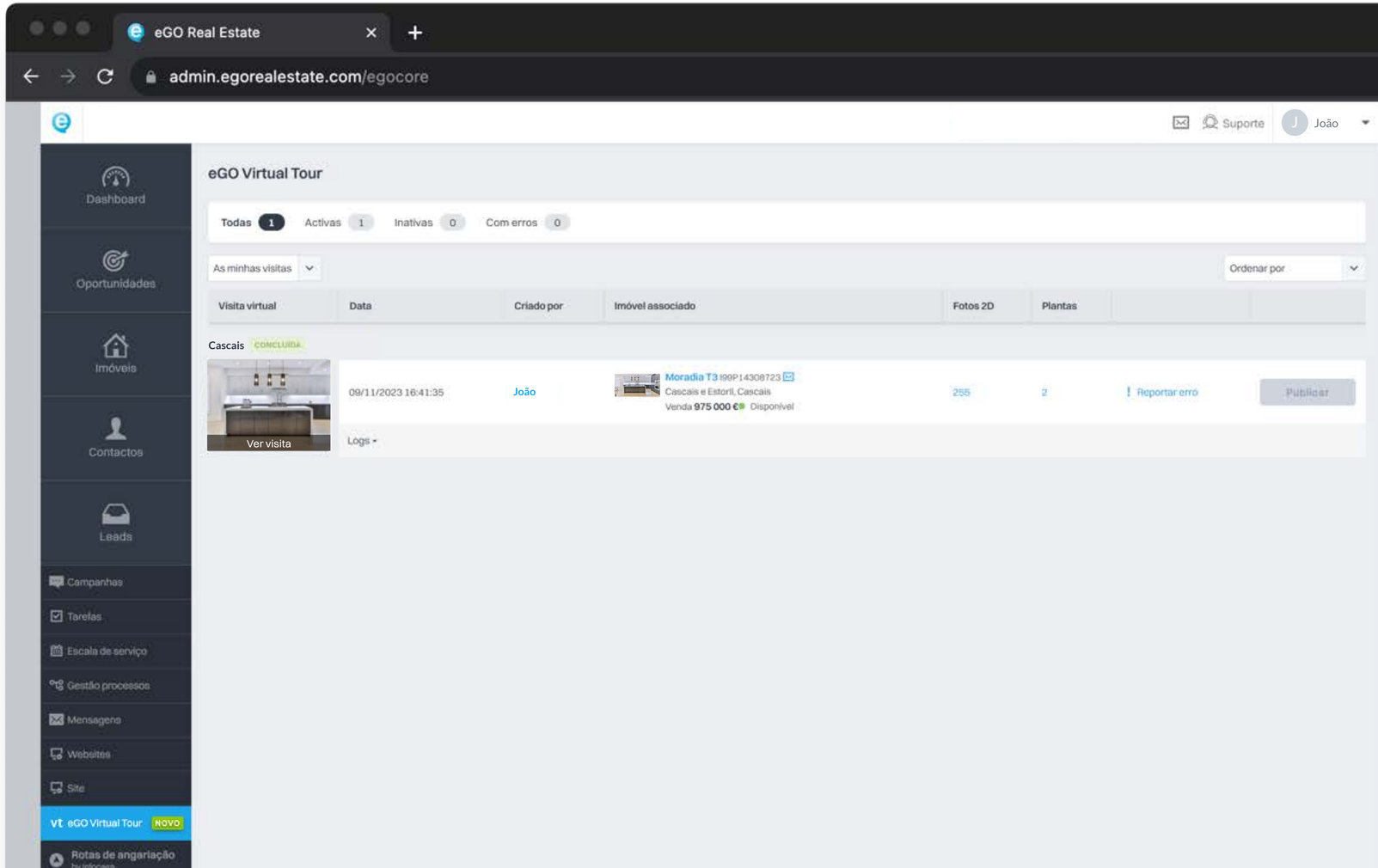
5.
Gerir as suas visitas no eGO

virtual tour
by eGO Real Estate

Gerir as visitas virtuais dos seus imóveis

No separador “eGO Virtual Tour” encontra todas as visitas virtuais captadas.

- ✔ Acompanhe o seu estado;
- ✔ Saiba quando estão finalizadas;
- ✔ Associe aos imóveis correspondentes.



virtual tour

by eGO Real Estate

Para mais informações contacte-nos:

comercial@janeladigital.com

+351 **262 840 464***

*Chamada para rede fixa nacional

Ou visite o nosso site:

www.egovirtualtour.com

Descarregue a *App*:

Android

iOS